

R O M Â N I A



**JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA TANSA**

C.U.I. 4540283 Adresa: sat Tansa, comuna Tansa, județul Iași,
Tel/Fax:0232/325170, e-mail: cltansa@yahoo.com, www.primariatansa.ro

Nr.3041/25.10.2018

ANUNT

**Aducem la cunoștință publicului
PROIECTUL DE HOTĂRÂRE
Privind aprobarea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2019**

Proiectul de hotărâre este însoțit de o notă de fundamentare privind necesitatea adoptării actului normative propus precum și textul complet al proiectului.

Afișarea s-a făcut în conformitate cu prevederile art.2 din Legea nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică și art.83 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare, la locurile autorizate de afișare a problemelor de interes public care urmează a fi dezbătute de autoritățile administrației publice locale, a proiectelor de acte normative și a actelor normative emise sau adoptate de o autoritate publică, cu aplicabilitate generală.

În termen de 10 zile (începând cu data de 24.10.2018) cei interesați pot înainta în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare care vor fi înaintate secretarului comunei Tansa, județul Iași, în zilele de luni-vineri, la telefon 0232325170, pe sau pe email la adresa cltansa@yahoo.com.

**Primar,
Daniel VOINESCU**

**Secretar(delegat),
Mihaela MARDARE**

**CONSILIUL LOCAL TANSA
JUDEȚUL IAȘI**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2019**

Consiliul Local al comunei Tansa, județul Iași, întrunit în ședința de lucru ordinară din data de 23.11.2018.

Având în vedere :

- referatul compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr.3022/24.10.2018, prin care d-na Pîntea Petronela, referent Compartiment Taxe și Impozite Locale, propune inițierea unui proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019;

-nota de fundamentare a primarului comunei Tansa, înregistrată sub nr.3023/24.10.2018;

- prevederile Titlul IX –Impozite și taxe locale din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile H.G nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr.207/2015, privind Codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.5, alin.(1), art.16, alin.(2), art.20, alin.(1),lit.b), art.27 și art.30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.36 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.c) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.544/2001 privind liberal acces la informațiile de interes public;

În temeiul art.36, alin.(2), lit.b) ,alin.(4), lit.c) , art.45 alin.(2), lit.c) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.Se aprobă impozitele și taxele locale pentru anul 2019, după cum urmează:

a)nivelurile pentru valorile impozabile ,impozite și taxe locale și alte taxe asimilate acestora , aplicabile în anul fiscal 2019, astfel cum sunt prevăzute de Legea nr.227/2015- Codul Fiscal;

b)cota prevăzută la art.457 alin.1 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește la nivelul de 0,1 % din valoarea impozabilă a clădirii rezidențiale, se reduce după cum urmează:

•cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

•cu 30%,pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

•cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

b.1) cota prevăzută la art.458 alin.1 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește la nivelul de 0,24 % din valoarea impozabilă a clădirilor nerezidențiale;

Calculul impozitului /taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice, conf.art.460 din Legea 227/2015,astfel:

b.1.1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,24 %, asupra valorii impozabile a clădirii(cota prevăzută la art.460,alin.1 din Legea nr.227/2015Codul Fiscal).

b.1.2) pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,56% inclusiv,asupra valorii impozabile a clădirii(cota prevăzută la art.460,alin.2 din Legea nr.227/2015Codul Fiscal).

c) Persoanele fizice care dețin în proprietate două sau mai multe clădiri utilizate ca locuință, cu excepția celor care dețin în proprietate clădiri dobândite prin succesiune legală, impozitul pe clădiri se stabilește la 1,56% din valoarea de impozitare;

d) pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri pe întregul an,până la data de 31 martie ,conform art.462,alin.2 din Legea 227/2015 Codul fiscal se acordă o bonificație de 10%;

e) Pentru anul 2018 nivelurile impozabile se vor indexa în funcție de rangul IV și zona A,B;

e.1) teren intravilan(Curți construcții și alte categorii), până la 400 m²-nivelul impozabil zonei A ,B ,C,D,rang IV și V,conform art.465, alin.2.

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile impozitului/taxei,pe ranguri de localitati lei/ha	
	IV	V
A	853	683
B	683	512
C	512	341
D	334	170

In cazul unui teren amplasat in intravilan inregistrat la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii ,pentru suprafete care depasesc 400 mp ,nivelul impozabil este conform tabelului urmator,inmultit cu coeficientul de corectie conform art.465,alin.(5):

Nr.crt	Zona Categorie de folosinta	A	B	C	D
1	Teren arabil	28	21	19	15
2	Pasune	21	19	15	13
3	Faneata	21	19	15	13
4	Vie	46	35	28	19
5	Livada	53	46	35	28
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	28	21	19	15
7	Teren cu ape	15	13	8	0
8	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	

e.2) teren extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește conform art.465, alin.7, Zona A ,cu valorile prevăzute în urmatorul tabel, înmulțita cu coeficientul de corectie corespunzător prevăzut în art.457 alin.(6):

Nr.crt	Categoria de folosinta	Impozit(lei)
1	Teren cu constructii	26
2	Teren arabil	50
3	Pasune	24
4	Faneata	24
5	Vie pe rod ,alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1	58
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0
6	Livada pe rod,alta decat cea prevazuta la nr.crt.6.1	58
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera,cu exceptia celui prevazut la nr.crt.7.1	10
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0
8	Teren cu apa,altul decat cel cu amenajari piscicole	1
8.1	Teren cu amenajari piscicole	31
9	Drumuri si cai ferate	0
10	Teren neproductiv	0

Art.2.Bonificația acordată contribuabililor persoane fizice pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren intravilan/extravilan și pe clădiri, conform art.467,alin.2 din Legea nr.227/2015 Codul fiscal este stabilită la 10 %.

Art.3.Bonificația acordată contribuabililor persoane fizice pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport conform art.472 alin.2 din Legea 227/2015 este stabilită la 10 %.

Art.4.Se stabilește cuantumul taxelor pentru eliberarea certificatelor avizelor și autorizațiilor după cum urmează:

1. Pentru eliberarea certificatelor de urbanism în mediul rural taxa va fi:

- a)până la 150 mp inclusiv -3 lei;
- b)între 151 mp și 250 mp inclusiv -4 lei;
- c)între 251 mp și 500 mp inclusiv -5 lei;
- d)între 501 mp și 750 mp inclusiv -7 lei;
- e)între 751 mp și 1000 mp inclusiv -8 lei;
- f)peste 1000 mp 8 lei +0,01 lei /mp pentru fiecare m.p.care depășește 1000mp.

2.Cuantumul taxei pentru eliberarea autorizației de construire

pentru chioșcuri ,tonete,cabane,spații de expunere situate pe căile și spațiile publice precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afisaj,a filmelor și reclamelor ,conform art.474 și alin.14 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal este stabilită la valoarea de 8 lei m.p suprafața ocupată de construcție.

3.Cuquantumul taxei pentru avizarea certificatelor de urbanism,conform art.474, alin.4 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal ,este stabilită la valoarea de 15 lei.

4.Cuquantumul taxei pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă conform art.474 alin.16 din Legea nr.227/2015 Codul fiscal ,este stabilit la valoarea de 9 lei.

6.Cuquantumul taxei pentru eliberarea de copii heliografice de pe planurile cadastrale conform art.486 ,alin.5 din Legea nr.227/2015 Codul fiscal ,este stabilit la valoarea de 32 lei..

7.Cuquantumul taxei pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este stabilită la valoarea de 60,00 lei, conform art.475, alin.(2).

8. Cuquantumul taxei pentru eliberarea /vizarea unei autorizații pentru desfășurarea activității de alimentație publică,conform art.475 alin.(3) și (4) din Legea nr.227/2015 , pentru activități desfășurate de către comercianți a căror activitate se încadrează în clasa CAEN 561-restaurante și 563-baruri, astfel:

- a) 120 lei, pentru o suprafață de până la 500 mp, inclusiv;
- b) 6000 pentru o suprafață mai mare de 500 mp.

9.Cuquantumul taxei pentru eliberarea autorizațiilor privind lucrările de bransamente la rețelele publice de apă,canalizare ,gaze termice,energie electrică ,telefonie și televiziune prin cablu ,conform art.474,alin.15 din Legea nr.227/2015 Codul fiscal este stabilit la valoarea de 13 lei pentru fiecare racord.

Art.5.Se stabilește cota taxei de afisaj în scop de reclamă și publicitate, după cum urmează:

a) pentru afișaje situate în locurile în care persoana derulează o activitate economică,conform art.478,alin.2.lit.a din Legea nr.227/2015 Codul fiscal,cuquantumul taxei este stabilit la valoarea de 32 lei/mp/an.

b) pentru oricare alt panou de afisaj sau structură de afisaj pentru reclamă și publicitate cuquantumul taxei este stabilit la valoarea de 23 lei/mp/an,conform art.478 ,alin.2 ,lit.b din Legea nr.227/2015 Codul fiscal;

Art.6.Taxa pe clădirile și terenurile concesionate ,închiriate date în administrare ori folosință:

a)clădiri proprietate publică sau privată a comunei ,concesionate închiriate ,date în administrare sau folosință după caz ,persoanelor juridice se stabilesc taxe pe clădiri care reprezintă sarcina fiscală a concesionărilor ,locatarilor,titularilor dreptului de administrare sau de folosință,după caz în condițiile similare impozitului pe clădiri ,conform art.455 alin 2 din Legea nr.571/2003 Codul fiscal;

b)terenurile proprietate publică sau privată a comunei ,concesionate închiriate ,date în administrare sau folosință se stabilesc taxe pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionărilor ,locatarilor ,titularilor dreptului de administrare sau folosință,după caz în condițiile similare impozitului pe teren,conform art.463 alin.2 din Legea nr.571/2003 Codul fiscal;

Art.7.Cuquantumul taxelor speciale adoptate în cadrul Consiliului Local Tansa constituite conform art.484 alin.1 din Legea 227/2006 se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, astfel:

a)taxa pentru eliberare certificate de proprietate asupra animalelor :

- 2 lei ovine/ caprine,porcine.
- 2 lei bovine /cabaline.

b)taxa adeverință din arhivă -24 lei ;

c)taxa pentru efectuarea de măsurători și delimitări ale terenurilor 60 lei/solicitare;

- d) taxa eliberare certificate de stare civilă-12 lei;
- e) taxa eliberare Anexa -24 procedura succesorală-12 lei;

Art.8.Alte taxe instituite:

- a) taxa pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului ambulant sau stradal-30 lei/zi;
- b) taxa pentru ocuparea domeniului public /privat al comunei ,în timpul deplasărilor organizate de comerciant în afara spațiilor sale comerciale -60 lei /zi;
- c) taxa pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor destinate obținerii de venituri ,care folosesc infrastructura locală-120 lei/an;
- d)taxă eliberare adeverințe-4 lei;
- e)taxa înregistrare primărie și eliberare număr înregistrare 36 lei/motociclete/motoscutere,60 lei/tractoare,30 lei/căruță,48 lei remorci auto;
- f)taxa recepție construcție clădiri -30 lei;
- g)taxa recepție anexa clădiri-30 lei;
- h)taxa înregistrare contracte arendă-1leu;
- i)taxă închiriere cămin cultural -360 lei/zi;
- j)taxa pentru acordarea vizei pentru înmatriculare/radiere autovehicole în ziua solicitării-18 lei;
- k)taxa închiriere buldoexcavator-150 lei/oră;
- l)taxa eliberare certificat fiscal-12 lei.
- m)taxă eliberare anchetă socială 12 lei.
- n)taxă întocmire dosar ajutor de încălzirea locuinței 18 lei.
- o)taxă întocmire dosar ajutor VMG 24 lei.

Art.9.Taxa de salubritate este stabilită după cum urmează;

- a) Începând cu 01.01.2019 se instituie taxa specială pentru salubritate pentru colectare,transport,depozitare și neutralizarea deșeurilor menajere și asimilabile acestora, pentru toate persoanele fizice din comuna Tansa,județul Iași, în cuantum de 1,5 lei /pers /lună,dar nu mai mult de 4,5 lei/ familie/ lună ,pentru familiile formate din 3 sau mai multe persoane;
- b)Pentru persoanele juridice care prestează activități comerciale(S.C,P.F.A,I.I etc.)cuantumul taxei de salubritate va fi de 25 lei/lună;
- c)Pentru persoanele juridice care desfășoară alte activități economice(agricultură,zootehnie etc.),cuantumul taxei de salubritate va fi de 5 lei/lună ;
- d)Pentru Școala Gimnazială Tansa(cu punctele Școala Gimnazială Suhuleț, Grădinița Tansa și Grădinița Suhuleț), cuantumul taxei de salubritate va fi de 600/ lei /lună;
- e)Pentru comuna Tansa(domeniul public)-3.000 lei/lună;
- f)Taxa specială de salubritate se va plăti la casieria Primăriei comunei Tansa,județul Iași,astfel:

-31 martie pentru lunile:ianuarie-iunie ale anului în curs.

-30 septembrie pentru lunile :iulie-decembrie ale anului în curs.

- g)Neplata taxei la termenele stabilite atrage după sine calculul și plata majorărilor de întârziere;

Art.10.a)Taxa xerox format A4-0,5 lei pagina .

- b)Taxa xerox format A3-1 leu pagina.

Art.11.Sunt scutiți de plata impozitelor pe clădiri și teren următoarele categorii de beneficiari:

- a)veteranii de război;
- b)vădulele de război;
- c) vădulele veteranilor de război care nu s-au recăsătorit;
- d)persoanele persecutate din motive politice;

e)persoanele cu handicap grav sau accentuat;
f)persoanele încadrate în gradul I de invaliditate;
g)alte persoane ,conform prevederilor art.456 alin.2, lit.j)și art.464, alin(1), lit.r),s),t),u) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal ,cu modificările și completările ulterioare;

Art.12.Scutirea pe mijloace de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, conform art.469, alin.(2) și (3)-cu documente justificative.

Art.13. art.470,alin.(2)-pentru vehiculele înregistrate , sumele vor fi cele minime din tabelul II, respectiv (1.1)-2 lei/200 cm² , (1.2)-5 lei/200 cm² și(2)-60 lei/an.

Art.14.În cazul mijloacelor de transport hibride , impozitul se reduce cu 50%, conform art.470, alin.(3).

Art.15. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de 20 lei,conform art.475,alin.(1).

Art.16.Se scutește taxa pentru eliberarea certificatelor , avizelor , autorizațiilor lucrărilor, conform art.476, alin.(2).

Art.17.Se scutesc de plata tuturor taxelor speciale, persoanele fizice și juridice ,conform art.485,alin.(1) și alin(2) și art.487.

Art.18. Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă, se stabilește la 720 lei, conform art.486,alin.(4).

Art.19.Primarul comunei Tansa și aparatul financiar-contabil , vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.20.Prezenta hotărâre se va comunica:

- a)Prefectului Județului Iași;
- b)Primarului comunei Tansa;
- c)Va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la avizierul primăriei.

Tansa, astăzi 24 octombrie 2018

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
Daniel VOINESCU**



**Avizat pentru legalitate,
Secretar(delegat)
Mihaela MARDARE**



**CONSILIUL LOCAL TANSA
JUDEȚUL IAȘI**

Nr.3022/24.10.2018

REFERAT

Privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019

Se majorează taxele și impozitele pentru anul 2019 cu 20% față de anul 2018, 5% reprezentând rata inflației și 15 % pentru acoperirea cheltuielilor necesare cu cofinanțarea proiectelor inițiate la nivelul UAT Comuna Tansa, după cum urmează:

Art.1.

a) nivelurile pentru valorile impozabile, impozite și taxe locale și alte taxe asimilate acestora, aplicabile în anul fiscal 2018, astfel cum sunt prevăzute de Legea nr.227/2015-Codul Fiscal;

b) cota prevăzută la art.457 alin.1 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește la nivelul de 0,1 % din valoarea impozabilă a clădirii rezidențiale, se reduce după cum urmează:

- cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

b.1) cota prevăzută la art.458 alin.1 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește la nivelul de 0,24 % din valoarea impozabilă a clădirilor nerezidențiale;

Calculul impozitului /taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice, conf.art.460 din Legea 227/2015, astfel:

b.1.1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,24 %, asupra valorii impozabile a clădirii (cota prevăzută la art.460, alin.1 din Legea nr.227/2015 Codul Fiscal).

b.1.2) pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,56% inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii (cota prevăzută la art.460, alin.2 din Legea nr.227/2015 Codul Fiscal).

c) Persoanele fizice care dețin în proprietate două sau mai multe clădiri utilizate ca locuință, cu excepția celor care dețin în proprietate clădiri dobândite prin succesiune legală, impozitul pe clădiri se stabilește la 1,56% din valoarea de impozitare;

d) pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri pe întregul an, până la data de 31 martie, conform art.462, alin.2 din Legea 227/2015 Codul fiscal se acordă o bonificație de 10%;

e) Pentru anul 2018 nivelurile impozabile se vor indexa în funcție de rangul IV și zona A, B;

e.1) teren intravilan (Curți construcții și alte categorii), până la 400 m²-nivelul impozabil zonei A, B, C, D, rang IV și V, conform art.465, alin.2.

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile impozitului/taxei,pe ranguri de localitati lei/ha	
	IV	V
A	853	683
B	683	512
C	512	341
D	334	170

In cazul unui teren amplasat in intravilan inregistrat la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii ,pentru suprafete care depasesc 400 mp ,nivelul impozabil este conform tabelului urmator,inmultit cu coeficientul de corectie conform art.465,alin.(5):

Nr.crt	Zona Categorie de folosinta	A	B	C	D
1	Teren arabil	28	21	19	15
2	Pasune	21	19	15	13
3	Faneata	21	19	15	13
4	Vie	46	35	28	19
5	Livada	53	46	35	28
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	28	21	19	15
7	Teren cu ape	15	13	8	0
8	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	

e.2)teren extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește conform art.465, alin.7,Zona A ,cu valorile prevăzute în urmatorul tabel,inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in art.457 alin.(6):

Nr.crt	Categoria de folosinta	Impozit(lei)
1	Teren cu constructii	26
2	Teren arabil	50
3	Pasune	24
4	Faneata	24
5	Vie pe rod ,alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1	58
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0
6	Livada pe rod,alta decat cea prevazuta la nr.crt.6.1	58
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera,cu exceptia celui prevazut la nr.crt.7.1	10
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0
8	Teren cu apa,altul decat cel cu amenajari piscicole	1
8.1	Teren cu amenajari piscicole	31
9	Drumuri si cai ferate	0

10	Teren neproductiv	0
----	-------------------	---

Art.2.Bonificația acordată contribuabililor persoane fizice pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren intravilan/extravilan și pe clădiri, conform art.467,alin.2 din Legea nr.227/2015 Codul fiscal este stabilită la 10 %.

Art.3.Bonificația acordată contribuabililor persoane fizice pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport conform art.472 alin.2 din Legea 227/2015 este stabilită la 10 %.

Art.4.Se stabilește cuantumul taxelor pentru eliberarea certificatelor avizelor și autorizațiilor după cum urmează:

1. Pentru eliberarea certificatelor de urbanism în mediul rural taxa va fi:

- a)până la 150 mp inclusiv -3 lei;
- b)între 151 mp și 250 mp inclusiv -4 lei;
- c)între 251 mp și 500 mp inclusiv -5 lei;
- d)între 501 mp și 750 mp inclusiv -7 lei;
- e)între 751 mp și 1000 mp inclusiv -8 lei;
- f)peste 1000 mp 8 lei +0,01 lei /mp pentru fiecare m.p.care

depășește 1000mp.

2.Cuantumul taxei pentru eliberarea autorizației de construire

pentru chioșcuri ,tonete,cabane,spații de expunere situate pe căile și spațiile publice precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afisaj,a filmelor și reclamelor ,conform art.474 și alin.14 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal este stabilită la valoarea de 8 lei m.p suprafața ocupată de construcție.

3.Cuantumul taxei pentru avizarea certificatelor de urbanism,conform art.474, alin.4 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal ,este stabilită la valoarea de 15 lei.

4.Cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă conform art.474 alin.16 din Legea nr.227/2015 Codul fiscal ,este stabilit la valoarea de 9 lei.

6.Cuantumul taxei pentru eliberarea de copii heliografice de pe planurile cadastrale conform art.486 ,alin.5 din Legea nr.227/2015 Codul fiscal ,este stabilit la valoarea de 32 lei..

7.Cuantumul taxei pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este stabilită la valoarea de 60,00 lei, conform art.475, alin.(2).

8. Cuantumul taxei pentru eliberarea /vizarea unei autorizații pentru desfășurarea activității de alimentație publică,conform art.475 alin.(3) și (4) din Legea nr.227/2015 , pentru activități desfășurate de către comercianți a căror activitate se încadrează în clasa CAEN 561-restaurante și 563-baruri, astfel:

- a) 120 lei, pentru o suprafață de până la 500 mp, inclusiv;
- b) 6000 pentru o suprafață mai mare de 500 mp.

9.Cuantumul taxei pentru eliberarea autorizațiilor privind lucrările de bransamente la rețelele publice de apă,canalizare ,gaze termice,energie electrică ,telefonie și televiziune prin cablu ,conform art.474,alin.15 din Legea nr.227/2015 Codul fiscal este stabilit la valoarea de 13 lei pentru fiecare racord.

Art.5.Se stabilește cota taxei de afisaj în scop de reclamă și publicitate, după cum urmează:

a) pentru afișaje situate în locurile în care persoana derulează o activitate economică, conform art.478, alin.2.lit.a din Legea nr.227/2015 Codul fiscal, cuantumul taxei este stabilit la valoarea de 32 lei/mp/an.

b) pentru oricare alt panou de afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate cuantumul taxei este stabilit la valoarea de 23 lei/mp/an, conform art.478 ,alin.2 ,lit.b din Legea nr.227/2015 Codul fiscal;

Art.6.Taxa pe clădirile și terenurile concesionate ,închiriate date în administrare ori folosință:

a) **clădiri proprietate publică sau privată a comunei** ,concesionate închiriate ,date în administrare sau folosință după caz ,persoanelor juridice se stabilesc taxe pe clădiri care reprezintă sarcina fiscală a concesionărilor ,locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz în condițiile similare impozitului pe clădiri ,conform art.455 alin 2 din Legea nr.571/2003 Codul fiscal;

b) **terenurile proprietate publică sau privată a comunei** ,concesionate închiriate ,date în administrare sau folosință se stabilesc taxe pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionărilor ,locatarilor ,titularilor dreptului de administrare sau folosință, după caz în condițiile similare impozitului pe teren, conform art.463 alin.2 din Legea nr.571/2003 Codul fiscal;

Art.7.Cuquantumul taxelor speciale adoptate în cadrul Consiliului Local Tansa constituite conform art.484 alin.1 din Legea 227/2006 se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, astfel:

a) taxa pentru eliberare certificate de proprietate asupra animalelor :

- 2 lei ovine/ caprine, porcine.

- 2 lei bovine /cabaline.

b) taxa adeverință din arhivă -24 lei ;

c) taxa pentru efectuarea de măsurători și delimitări ale terenurilor 60 lei/solicitare;

d) taxa eliberare certificate de stare civilă-12 lei;

e) taxa eliberare Anexa -24 procedura succesorală-12 lei;

Art.8.Alte taxe instituite:

a) taxa pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului ambulant sau stradal-30 lei/zi;

b) taxa pentru ocuparea domeniului public /privat al comunei ,în timpul deplasărilor organizate de comerciant în afara spațiilor sale comerciale -60 lei /zi;

c) taxa pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor destinate obținerii de venituri ,care folosesc infrastructura locală-120 lei/an;

d) taxă eliberare adeverințe-4 lei;

e) taxa înregistrare primărie și eliberare număr înregistrare 36 lei/motociclete/motocutere, 60 lei/tractoare, 30 lei/căruță, 48 lei remorci auto;

f) taxa recepție construcție clădiri -30 lei;

g) taxa recepție anexa clădiri-30 lei;

h) taxa înregistrare contracte arendă-11 lei;

i) taxă închiriere cămin cultural -360 lei/zi;

j) taxa pentru acordarea vizei pentru înmatriculare/radiere autovehicole în ziua solicitării-18 lei;

k) taxa închiriere buldoexcavator-150 lei/oră;

l) taxa eliberare certificat fiscal-12 lei.

m) taxă eliberare anchetă socială 12 lei.

n) taxă întocmire dosar ajutor de încălzirea locuinței 18 lei.

o) taxă întocmire dosar ajutor VMG 24 lei.

Art.9.Taxa de salubritate este stabilită după cum urmează;

a) Începând cu 01.01.2019 se instituie taxa specială pentru salubritate pentru colectare,transport,depozitare și neutralizarea deșeurilor menajere și asimilabile acestora,pentru toate persoanele fizice din comuna Tansa,județul Iași,în cuantum de 1,5 lei /pers /lună,dar nu mai mult de 4,5 lei/ familie/ lună ,pentru familiile formate din 3 sau mai multe persoane;

b)Pentru persoanele juridice care prestează activități comerciale(S.C,P.F.A,I.I etc.)cuantumul taxei de salubritate va fi de 25 lei/lună;

c)Pentru persoanele juridice care desfășoară alte activități economice(agricultură,zootehnie etc.),cuantumul taxei de salubritate va fi de 5 lei/lună ;

d)Pentru Școala Gimnazială Tansa(cu punctele Școala Gimnazială Suhuleț, Grădinița Tansa și Grădinița Suhuleț), cuantumul taxei de salubritate va fi de 600/ lei /lună;

e)Pentru comuna Tansa(domeniul public)-3.000 lei/lună;

f)Taxa specială de salubritate se va plăti la casieria Primăriei comunei Tansa,județul Iași,astfel:

-31 martie pentru lunile:ianuarie-iunie ale anului în curs.

-30 septembrie pentru lunile :iulie-decembrie ale anului în curs.

g)Neplata taxei la termenele stabilite atrage după sine calculul și plata majorărilor de întârziere;

Art.10.a)Taxa xerox format A4-0,5 lei pagina .

b)Taxa xerox format A3-1 leu pagina.

Art.11.Sunt scutiți de plata impozitelor pe clădiri și teren următoarele categorii de beneficiari:

a)veteranii de război;

b)vădulele de război;

c) vădulele veteranilor de război care nu s-au recăsătorit;

d)persoanele persecutate din motive politice;

e)persoanele cu handicap grav sau accentuat;

f)persoanele încadrate în gradul I de invaliditate;

g)alte persoane ,conform prevederilor art.456 alin.2, lit.j)și art.464, alin(1), lit.r),s),t),u) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal ,cu modificările și completările ulterioare;

Art.12.Scutirea pe mijloace de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, conform art.469, alin.(2) și (3)-cu documente justificative.

Art.13. art.470,alin.(2)-pentru vehiculele înregistrate , sumele vor fi cele minime din tabelul II, respectiv (1.1)-2 lei/200 cm² , (1.2)-5 lei/200 cm² și (2)-60 lei/an.

Art.14.În cazul mijloacelor de transport hibride , impozitul se reduce cu 50%, conform art.470, alin.(3).

Art.15. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de 20 lei,conform art.475,alin.(1).

Art.16.Se scutește taxa pentru eliberarea certificatelor , avizelor , autorizațiilor lucrărilor, conform art.476, alin.(2).

Art.17.Se scutesc de plata tuturor taxelor speciale, persoanele fizice și juridice ,conform art.485,alin.(1) și alin(2) și art.487.

Art.18. Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă, se stabilește la 720 lei, conform art.486,alin.(4).

**Întocmit,
Operator de rol,
Petronela PÎNTEA**



**Primarul comunei Tansa
Județul Iași**

Nr.3023/24.10.2018

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Primarul comunei Tansa, județul Iași:

Având în vedere:

- referatul compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr.3022/24.10.2018, prin care d-na Pîtea Petronela, referent Compartiment Taxe și Impozite Locale, propune inițierea unui proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018;
- prevederile Titlul IX –Impozite și taxe locale din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile H.G nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr.207/2015, privind Codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.5, alin.(1), art.16, alin.(2), art.20, alin.(1),lit.b), art.27 și art.30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.36 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.c) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată;

PROPUN:

Adoptarea unei hotărâri de aprobare a impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019, în conformitate cu proiectul de hotărâre anexat prezentei.

**Primarul comunei Tansa,
Daniel VOINESCU**

