

CONTRACT DE CREDIT BANCAR
nr. 03 încheiat azi, 31.05.2011

Intre :

Banca Comerciala Carpatica SA cu sediul social in Sibiu, strada Autogarii nr.1, inregistrata la Registrul Comertului de pe langa Tribunalul Sibiu sub nr.J32/80/1999, CIF RO11447021, inregistrata in Registrul Bancar sub nr. RB - PJR - 32 - 045/ 15.07.1999, prin Samoila Sebastian Dan director Sucursala Iasi si prin Rotariu Ciprian - Manager Relatii IMM Sucursala Iasi in calitate de mandatar, conform Hotararii CA nr. 952/31.08.2010 si a procurii autentificata sub nr.1419/03.09.2010, nr.1418/03.09.2010, în calitate de mandatar, in calitate de **CREDITOR**, denumita in continuare BANCA si

- COMUNA TANSA, prin CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TANSA, cu sediul în localitatea TANSA, județul IASI, CIF 4540283 reprezentată prin primar STEREA COSTICA, legitimat cu C.I. seria MX nr. 845937, în calitate de reprezentant legal si ordonator principal de credite conform Hotărării CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TANSA, jud. Iasi, nr. 18 /18.04.2011, in calitate de **ÎMPRUMUTAT**, denumită în continuare **ÎMPRUMUTAT**,

a intervenit următorul contract, prin care BANCA acordă un credit ÎMPRUMUTATULUI in următoarele condiții:

Secțiunea I – Condiții specifice

1	Tip de credit	Credit pentru Colectivitati locale
2	Destinația	Completarea surselor nerambursabile prin programul FEADR in baza contractului de finantare nr.C322010812400022/11.09.2008 si a AA nr.1/08.07.2009, nr.2/15.09.2009; nr.3/29.12.2009, nr.4/15.09.2010 si nr.5/30.03.2011, avand ca obiect: „Extindere retea de alimentare cu apa, infiintare retea de canalizare si statie de epurare pentru satele Suhulet si Tansa, jud.Iasi”
3	Suma împrumutului	360.000 (treisutesaizecimii)
4	Moneda împrumutului	RON
5	Perioada de creditare	6 luni , calculata de la data semnarii prezentului contract si pana la data de 30.11.2011; aceasta durata include si o perioada de gratie de 6 luni, perioada in care nu se rambursează rate de credit.
6	Acordare/Utilizare	Creditul va fi tras integral, conform graficului de acordare (Anexa 1 la prezentul contract). -Obligatia BANCII de a pune la dispozitie creditul si dreptul ÎMPRUMUTATULUI de a efectua trageri din credit, iau nastere numai dupa indeplinirea cumulativa a urmatoarelor conditii: - incheierea contractelor de garantie prevazute in prezentul contract, - efectuarea tuturor formelor de publicitate ale garantiilor constituite; - incheierea contractelor de asigurare a bunurilor aduse in garantie, cesionarea in favoarea bancii a drepturilor de despagubire ce decurg din politele de asigurare si remiterea acestora bancii; - alte conditii stipulate prin hotararea de aprobare a creditului.
7	Contul de împrumut	20520
8	Rata dobânzii (Rd)	ROBOR 3 luni + 5% pe an, revizuibila, in functie de rata ROBOR 3M comunicata in ultima zi lucratoare a trimestrului calendaristic precedent celui de aplicare
9	Dobândă penalizatoare	(Rd) + 8 %
10	Comisioane	- comision de acordare -1,2% din sumele trase din creditul aprobat, in suma de 4.320 lei, perceput la data acordarii creditului din disponibilul existent in contul imprumutatului; - comision de gestiune-0,15% lunar, se percepe in ultima zi a lunii, se calculează la soldul mediu înregistrat în luna respectivă si se incaseaza din disponibilul existent in contul imprumutatului; - comision de rescadentare/ reeșalonare/ reîntregire-1,5 % din valoarea sumei rescadentare/reeșalonate/reîntregite, se percepe integral la efectuarea operatiunii in cauza din disponibilul existent in contul imprumutatului; - comisioane de rambursare anticipata a împrumutului-0%;





		- comision de neutilizare a creditului-0%.
11	Garanții	- garanție reală mobilă fără deposedare asupra veniturilor proprii ale Comunei Tansa, așa cum sunt definite de Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, pe toată perioada creditării de 6 luni, constând în impozite, taxe, contribuții sau alte vărsăminte la bugetul local care au caracter de continuitate și permanență, conform acordului de garantare anexa nr. 03.1/31.05.2011 la prezentul contract, ce va fi înregistrat la Arhiva Electronica de Garanții Reale Mobiliare; - garanție reală mobilă fără deposedare asupra soldului creditor al contului de disponibil deschis la BANCA, precum și asupra conturilor viitoare care vor fi deschise la banca, constituită prin contract de garanție reală mobilă, anexa nr.03.2/31.05.2011 la prezentul contract, ce va fi înregistrat la Arhiva Electronica de Garanții Reale Mobiliare;
12	Graficul de rambursare al creditului	Creditul se rambursează eșalonat, în baza unui grafic convenit de comun acord cu clientul. Graficul de rambursare al creditului constituie Anexa 2 la prezentul contract de credit
13	Plata dobânzii	- lunar, în prima zi lucrătoare a fiecărei luni, iar în ultima lună de valabilitate a creditului, la finele perioadei de creditare;
14	Alte condiții specifice de creditare	1. Comuna Tansa se obliga contractual față de BCC să utilizeze sursele încasate de la APDRP, pentru rambursarea creditului de investiții contractat de la BCC, care a cofinanțat acest proiect. În acest sens clientul are obligația ca în maxim o zi lucrătoare de la data încasării acestor sume în contul Trezoreriei să le transfere în contul sau deschis la BCC și să le utilizeze pentru rambursarea creditelor de investiții conform graficelor de rambursare. 2. Împrumutatul va prezenta Bancii, prin unitatea sa, cu frecvență lunară (cel târziu până la data de 10 a lunii pentru luna precedentă) extrasul contului deschis de Comuna Tansa la Trezoreria sa. În cazul neprezentării extrasului de cont, sau neincadrării în termenul de 10 zile, dobânda creditului va crește cu 2 puncte procentuale.
15		În caz de nerespectare de către împrumutat a obligațiilor asumate, Banca poate trece la majorarea nivelului dobânzii de bază cu 2 puncte procentuale, cu o notificare prealabilă (trimisă prin scrisoare cu confirmare) sau la reducerea cuantumului împrumutului sau la retragerea integrală a acestuia.

Secțiunea II – Condiții generale de derulare a contractului de credit bancar sunt prevăzute în Anexa 3, parte integrantă din prezentul contract și completează corespunzător prevederile acestuia.

Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de 3 exemplare originale, din care 2 exemplare pentru BANCA și câte un exemplar pentru ÎMPRUMUTAT, toate având aceeași valoare juridică.

Anexa 1- Graficul de utilizare al creditului,

Anexa 2- Graficul de rambursare al creditului,

Anexa 3- Condiții generale de derulare a contractului de credit, Contractele de garanție nr.03.1/31.05.2010 și 03.2/31.05.2011, fac parte integrantă din prezentul contract.

CREDITOR,
BANCA COMERCIALA CARPATICA SA,
prin

Samoila Sebastian Dan, Director Sucursala Iasi

Rotariu Ciprian, Manager relatii IMM Sucursala Iasi

Avizat Consilier juridic
Tudose Antoneta

ÎMPRUMUTAT,
COMUNA TANSA
prin

Primar STEREA COSTICA